

关于北京城建设计发展集团股份有限公司首次公开发行股票并上市辅导备案报告

一、公司基本情况

辅导对象	北京城建设计发展集团股份有限公司		
成立日期	1990年8月1日		
注册资本	134,867万元	法定代表人	裴宏伟
注册地址	北京市西城区阜成门北大街五号		
控股股东及持股比例	公司控股股东为北京城建集团有限责任公司（以下简称“城建集团”）。截至2022年6月末，城建集团持股42.34%。		
行业分类	E48 土木工程建筑业	在其他交易场所（申请）挂牌或上市的情况	H股上市
备注	无		

二、辅导相关信息

辅导协议签署时间	2023年1月10日
辅导机构	中信证券股份有限公司
律师事务所	北京市嘉源律师事务所
会计师事务所	安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）

三、辅导工作安排

时间	辅导内容	实施方案	辅导人员
2023年1月-2023年3月	辅导机构开展辅导工作，券商、律师就企业合法合规经营、独立经营等进行培训，确认辅导对象全面掌握发行上市、规范运作等方面的有关法律法规和规	中信证券股份有限公司及其他辅导机构对公司进行尽职调查，并开办讲座，对接受辅导人员进行授课并组织自学，同时安排个别答疑	中信证券股份有限公司；北京市嘉源律师事务所；安永华明会计师事务所（特殊

时间	辅导内容	实施方案	辅导人员
	则，知悉信息披露和履行承诺等方面的责任和义务，树立进入证券市场的诚信意识、自律意识和法制意识		普通合伙)
2023年1月-2023年3月	就完善内部控制体系、健全财务会计体制进行辅导	(1) 组织安排有关企业会计制度等内容的专项讲座和咨询； (2) 讲解企业内控制度和内控机制，督促公司进一步完善企业经营和管理机制； (3) 组织讨论股份公司未来发展规划，就如何规范地与资本市场接轨展开座谈，加深对上市公司的全面认识	中信证券股份有限公司； 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)
2023年1月-2023年3月	就如何完善公司治理运行及信息披露制度规范进行辅导	(1) 组织安排有关股份公司高级管理人员工作制度、股东及董监高持股规范、信息披露制度规范等内容的培训； (2) 结合上市公司运作案例讨论上市公司的治理结构和信息披露制度； (3) 针对问题提出整改建议，与公司就重点问题进行专门讨论，协商确定并实施整改方案	中信证券股份有限公司； 北京市嘉源律师事务所
2023年3月-2023年4月	辅导总结、辅导验收	(1) 组织实施对董事、监事和高管等接受辅导的人员进行考试； (2) 整理辅导过程中的有关资料及重要情况，建立辅导工作底稿并存档备查，填制并报送《辅导工作总结报告》	中信证券股份有限公司

(以下无正文)

(本页无正文，为《关于北京城建设计发展集团股份有限公司首次公开发行股票并上市辅导备案报告》之辅导机构盖章页)

中信证券股份有限公司 (盖章)



2023年1月10日